

# CONTRATTO E REGOLAMENTO PARCHEGGIO ABACUS HOTEL 2024

## IL PARCHEGGIO NON E' CUSTODITO (VIDEO SORVEGLIATO 24 h)

### art. 1) Orari di apertura del parcheggio per Clienti occasionali

Tutti i giorni dalle ore 07:00 alle ore 21:00 per accedere al parcheggio.

**E' sempre possibile uscire dopo la chiusura del parcheggio passando dall'Hotel e mostrando il gettone per accedere al parcheggio.**

### art. 2) Tariffe orarie di parcheggio valide sino al 31.12.2024

€ 2,00 la prima ora o frazione, € 1,00 ciascuna ora o frazione successiva.

Durante i primi 8 minuti successivi al ritiro del gettone dal distributore automatico all' ingresso, è possibile uscire senza costo.

### art. 3) Pagamento delle soste occasionali

La cassa d'ingresso rilascia un gettone elettronico. Il pagamento avviene a mezzo gettone elettronico alla cassa automatica: accetta monete e banconote da € 5, € 10, € 20. Resto solo in monete. La perdita del gettone comporta un addebito di € 10,00 (Dieci/00/Euro) che verranno resi in caso di consegna del gettone integro, qualora venisse rinvenuto.

### art. 4) Chiusura annuale

Il parcheggio chiude per Natale nelle date che verranno esposte in ingresso entro fine Novembre di ogni anno (max 3 giorni)

### art. 5) CLIENTI ABBONATI

**L'Abbonato in regola con il pagamento ha diritto ad un posto macchina non riservato al piano inferiore del parcheggio.**

Gli abbonamenti non danno diritto a parcheggiare al piano superiore, riservato ai Clienti dell' Hotel ed ai Clienti occasionali muniti di gettone elettronico.

### art. 6) Tessera elettronica

Viene consegnata all' Abbonato una tessera formato carta di credito,avente validità programmata in base al tipo di abbonamento scelto dal Cliente. Per il ritiro della tessera il Cliente è tenuto a versare € 10,00 (Dieci/00 Euro) a titolo di deposito cauzionale, che verranno resi all' abbonato alla restituzione della tessera integra e funzionante. **La tessera non deve essere piegata.**

Il Cliente è responsabile della tessera consegnatagli. In caso di smarrimento o danneggiamento della stessa verranno trattenuti gli €10 (Dieci/00) di deposito e richiesti al Cliente € 10,00 (Dieci/00) per l'emissione di una tessera sostitutiva.

### art. 7) Abbonamento

L' abbonamento consente l'accesso ed il ritiro del mezzo in qualsiasi momento di validità.

### art. 8) Tariffe e tipologie di Abbonamenti

#### Auto

**Abbonamenti brevi da 2 a 20 giorni**

**da € 30 a € 95**

**mensile trimestrale annuale**

**€ 100 € 270 € 950**

#### Moto

**Mensile**

**€ 60**

**trimestrale**

**€ 150**

### art. 9) Decorrenza /scadenza abbonamenti

Si conviene e stipula che la decorrenza degli abbonamenti è unicamente la seguente:

9.1) **Mensile, Trimestrale, Annuale:** partono sempre il primo giorno del mese e scadono alla mezzanotte dell'ultimo giorno del mese di calendario di scadenza.

9.2) **Abbonamenti brevi:** stipulabili in qualsiasi giorno, sono validi sino a mezzogiorno del giorno di scadenza.

### art. 10) Pagamento

Il pagamento dell'abbonamento scelto deve essere integralmente **anticipato**. La tessera verrà consegnata al Cliente dopo il saldo del canone, il versamento della cauzione per la tessera e la firma di questo contratto. E' possibile pagare con Carta di Credito o Bancomat. Il mancato o parziale utilizzo dell'abbonamento non dà diritto a rimborso. Il pagamento è di tipologia non rimborsabile.

### art. 11) Emissione, rinnovo e validità delle tessere

art. 11.1) L'emissione ed il rinnovo delle tessere sono a cura della Reception di Abacus Hotel, aperta 24 ore, 7 giorni su 7.

art. 11.2) Le tessere si attivano al momento della codifica. Da quel momento inizia la decorrenza dell'abbonamento sottoscritto.

### art. 12) Obblighi e Responsabilità del Cliente

12.1) E' severamente vietato fumare all'interno del parcheggio

12.2) E' vietato l'ingresso a veicoli funzionanti a GPL/Metano o che abbiano a bordo bombole a gas. Sono esclusi da questa limitazione i veicoli con impianti a norma 2004.

12.3) I veicoli vanno parcheggiati unicamente entro gli spazi demarcati. I veicoli di intralcio verranno rimossi a spese del proprietario.

12.4) I Signori Clienti sono responsabili dei danni da loro arrecati nell'area del parcheggio all'immobile, agli impianti, al personale del Parcheggio od a terzi.

### art. 13) Responsabilità della Proprietà

13.1) La Proprietà non risponde dei danni che i Signori Clienti possono reciprocamente arrecarsi nell' area del parcheggio.

13.2) La Proprietà non risponde del furto di oggetti vari, beni personali, animali, lasciati negli automezzi in sosta anche se chiusi a chiave, né dei danni provocati agli automezzi da tali furti o da atti di vandalismo.

### art. 14) Foro Competente

Ogni controversia derivante da questo contratto sarà di competenza del tribunale di Monza.

**COGEA s.r.l.**  
A Socio Unico  
Via Ferrante Aporti, 18  
20125 MILANO  
Part. IVA 09517740156

COGEA s.r.l.